

Số: /TB-UBND

Trực Ninh, ngày tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

**Bước giá áp dụng cho cuộc đấu giá tài sản là QSDĐ cho Nhân dân làm nhà ở
tại Khu đô thị thị trấn Cát Thành, huyện Trực Ninh**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND huyện Trực Ninh về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá QSDĐ cho Nhân dân làm nhà ở tại khu đô thị thị trấn Cát Thành, huyện Trực Ninh;

Căn cứ Quyết định số 2957/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND huyện Trực Ninh về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại khu đô thị thị trấn Cát Thành, huyện Trực Ninh;

UBND huyện Trực Ninh thông báo bước giá để áp dụng chung cho tất cả các lô đất, các vị trí đất đấu giá tại cuộc đấu giá tài sản là QSDĐ cho Nhân dân làm nhà ở tại khu đô thị thị trấn Cát Thành, huyện Trực Ninh, như sau:

- Tổng số lô đất: 128 lô đất (19 lô đất biệt thự, 109 lô đất liền kề)
- Tổng diện tích: 18.461,3 m².
- Tổng số tiền theo giá khởi điểm phê duyệt: 213.540.320.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai trăm mười ba tỷ, năm trăm bốn mươi triệu, ba trăm hai mươi nghìn đồng)

- Mục đích sử dụng: Đất ở lâu dài.

2. Bước giá tối thiểu quy định tại cuộc đấu giá là: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng/01 lô đất).

Trường hợp áp dụng bước giá: Trong trường hợp có từ 02 người trở lên trả giá bằng nhau mà có ít nhất 01 người đồng ý đấu giá tiếp thì người tham gia đấu giá phải trả từ giá đã trả bằng nhau cộng thêm bước giá.

UBND huyện Trực Ninh trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Tổ chức đấu giá tài sản;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, NNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Thọ